

新築賃貸アパート

2018年10月中旬入居開始予定
 高速Wi-Fi無料(速さ1GB)!!
 スーパー目の前・オートロック付き物件



301	302	303	305	306	307	308
75,000円	73,000円	73,000円	73,000円	91,000円	73,000円	75,000円
201	202	203	205	206	207	208
73,000円	71,000円	71,000円	71,000円	88,000円	71,000円	73,000円
101	102	103	105	106	店舗	
71,000円	69,000円	69,000円	69,000円	85,000円		

※図面と異なる場合は現況を優先致します

物件名	仮)根岸台1丁目D-room		
交通	東武東上線 朝霞駅4分		
賃貸条件	賃料	左記参照	
	共益費	4,500円	
	敷金 1ヶ月・礼金 1ヶ月		
更新料	新賃料の0.5ヶ月分/2年		
保証会社	初回:総賃料の50%、更新:1万円/1年毎		
火災保険	15,000円(1K) 18,000円(1LDK)/2年		
その他費用	24h緊急対応:16,200円/2年		
必要書類	身分証写し・住民票・所得証明		
建物	所在地	朝霞市根岸台1-1-(未定)	
	構造	軽量鉄骨造3階建	
	築年月	2018年10月	
	現況	建築中	引渡
設備	専有面積	30.03㎡~42.72㎡	
	オートロック・宅配BOX・ALSOKホームセキュリティ・都市ガス・IHクッキングヒーター(1K:2口 1LDK:3口)・シャワー付き洗面台・追焚・温水洗浄便座・浴室乾燥機・シャッター・TVモニターホン・全室照明付・駐輪場		
備考	・1年未満に解約した場合は早期解約違約金として賃料の1ヶ月分をお支払頂きます。 ・毎月引落とし手数料300円(税別)		

株式会社サン・アローズ

〒351-0006 埼玉県朝霞市仲町2丁目3-1 プリモ・アモーレ1F

埼玉県知事免許(1)第22674号



☎ 048-466-7788

FAX: 048-466-8877

定休日:水曜日

※現況優先

■手数料	手数料負担の割合	貸主	00%	借主	100%
	手数料配分の割合	元件	00%	客件	100%

■取引態様 専任媒介